



# LOTISSEMENT « LES ESPERIERS »

## FORMULAIRE DE CANDIDATURE

*Approbation du Conseil Municipal du 9 novembre 2021*



## IDENTITE

### Demandeur

Nom :

Prénom :

Date de naissance :

Lieu de naissance :

Profession :

Adresse :

Code postal :

Ville :

Tél. fixe :

Tél. mobile :

E-mail :

### Codemandeur

Nom :

Prénom :

Date de naissance :

Lieu de naissance :

Profession :

Adresse :

Code postal :

Ville :

Tél. fixe :

Tél. mobile :

E-mail :

## SITUATION FAMILIALE

- Célibataire                       Veuf(ve)                       Divorcé(e)/Séparé(e)  
 Mariés                               Pacsés                               Concubins

Enfants à charge (indiquer les noms, prénoms et dates de naissance) :

Enfant 1 :

Date de naissance :

Enfant 2 :

Date de naissance :

Enfant 3 :

Date de naissance :

Enfant 4 :

Date de naissance :



Enfants à naître :

## SITUATION PROFESSIONNELLE

### Demandeur

Salarié en C.D.I.  Salarié en C.D.D.  Autre statut, précisez :

Intitulé de la profession :

Précisez le nom de l'employeur, de la structure :

### Codemandeur

Salarié en C.D.I.  Salarié en C.D.D.  Autre statut, précisez :

Intitulé de la profession :

Précisez le nom de l'employeur, de la structure :

### Lieu d'activité

Demandeur :  Puy-Saint Eusèbe depuis le  Autre commune depuis le

Codemandeur :  Puy-Saint Eusèbe depuis le  Autre commune depuis le

Lieu de résidence  Puy-Saint Eusèbe depuis le  Autre commune depuis le

## TABLEAU DE FINANCEMENT SYNTHETIQUE DE L'OPERATION (EN EUROS)

	Autofinancement	Emprunt	Total
Terrain			
Construction			
Autres frais			
Total			



## DECLARATION DE QUALITE DE PRIMO-ACCEDANT

Je, soussigné, ....., candidat(e) pour l'acquisition d'un lot au lotissement « Les Espériers », reconnais ne jamais avoir été propriétaire d'un logement.

Fait à ....., le .....

Signature du candidat

## DECLARATION SUR L'HONNEUR

Le (ou les) candidat(s) soussigné(s) déclare(nt) sur l'honneur :

- Faire acte de candidature à l'acquisition d'un lot sur un terrain communal de la commune de Puy-Saint-Eusèbe au lotissement dénommé « Les Espériers » afin d'y ériger sa résidence principale,
- Avoir pris connaissance du règlement d'attribution des lots, y souscrire et s'engager à le respecter,
- Avoir pris notamment connaissance des conditions d'attribution des lots, de la procédure suivie, des clauses anti-spéculatives et de les accepter sans réserve,
- Avoir pris connaissance du plan d'aménagement du lotissement « Les Espériers », du règlement dudit lotissement et s'engager à l'accepter et le respecter,
- S'engager, s'il (ou s'ils) doit(vent) renoncer à leur projet, à prévenir la municipalité dans les meilleurs délais,
- Ne pas agir à quel titre que ce soit pour une entreprise dont l'activité est la vente ou la promotion en matière immobilière ou qui possède un statut d'intermédiaire dans ce domaine,
- Certifier sur l'honneur l'exactitude des renseignements portés sur le présent formulaire de candidature.

Fait à ....., le .....

Nom(s) et signature(s) du (ou des) candidat(s)

*Toute fausse déclaration est passible de poursuites pénales*



## **PIECES JUSTIFICATIVES**

- Copie recto verso des pièces d'identité des candidats (C.N.I. ou passeport)
- Un courrier motivant la candidature
- Le présent formulaire de candidature dûment complété et signé par les candidats
- Le dernier avis d'imposition de chaque acquéreur (revenus 2020)
- Une attestation d'accord de principe de l'établissement bancaire prêteur sur le plan de financement synthétique présenté
- Tous justificatifs financiers permettant d'attester de l'autofinancement présenté (relevés d'épargne, autres ....)

### **Et, suivant votre situation familiale :**

- Copie du livret de famille
- Tous documents juridiques justifiant du mode de garde des enfants en cas de divorce ou de séparation afin d'établir formellement le nombre de personnes appelées à habiter le logement
- Certificat de grossesse
- Dernière attestation de paiement C.A.F.

### **Et, suivant votre situation géographique et d'activité :**

- Tous documents justifiant du lieu de résidence actuel (date et distance de Puy-Saint-Eusèbe)
- Tous documents justifiant du lieu d'activité professionnelle actuel (date et distance de Puy-Saint-Eusèbe)
- Attestation de la personne possédant sa résidence principale à Puy-Saint-Eusèbe qui confirme le lien générationnel avec le ou les candidats (fournir une copie de pièce d'identité de la personne, un justificatif de domicile et une preuve du lien familial : livret de famille, acte de naissance du candidat, autres ...)

**Les dossiers de candidature sont à déposer en Mairie sous pli cacheté**

**Tout dossier incomplet sera rejeté par la commission d'attribution**