



LOTISSEMENT « LES ESPERIERS »

FORMULAIRE DE CANDIDATURE

Approbation du Conseil Municipal du 9 novembre 2021



IDENTITE

Demandeur

Nom :

Prénom :

Date de naissance :

Lieu de naissance :

Profession :

Adresse :

Code postal :

Ville :

Profession :

Adresse :

Tél. fixe :

Tél. mobile :

E-mail :

Codemandeur

Nom :

Prénom :

Date de naissance :

Lieu de naissance :

Profession :

Adresse :

Code postal :

Ville :

Profession :

Adresse :

Tél. fixe :

Tél. mobile :

E-mail :

SITUATION FAMILIALE

Célibataire

Veuf(ve)

Divorcé(e)/Séparé(e)

Mariés

Pacsés

Concubins

Enfants à charge (indiquer les noms, prénoms et dates de naissance) :

Enfant 1 :

Date de naissance :

Enfant 2 :

Date de naissance :

Enfant 3 :

Date de naissance :

Enfant 4 :

Date de naissance :



Enfants à naître :

SITUATION PROFESSIONNELLE

Demandeur

Salarié en C.D.I. Salarié en C.D.D. Autre statut, précisez :

Intitulé de la profession :

Précisez le nom de l'employeur, de la structure :

Codemandeur

Salarié en C.D.I. Salarié en C.D.D. Autre statut, précisez :

Intitulé de la profession :

Précisez le nom de l'employeur, de la structure :

Lieu d'activité

Demandeur : Puy-Saint Eusèbe depuis le Autre commune depuis le

Codemandeur : Puy-Saint Eusèbe depuis le Autre commune depuis le

Lieu de résidence Puy-Saint Eusèbe depuis le Autre commune depuis le

TABLEAU DE FINANCEMENT SYNTHETIQUE DE L'OPERATION (EN EUROS)

	Autofinancement	Emprunt	Total
Terrain			
Construction			
Autres frais			
Total			



DECLARATION DE QUALITE DE PRIMO-ACCEDANT

Je, soussigné,, candidat(e) pour l'acquisition d'un lot au lotissement « Les Espériers », reconnais ne jamais avoir été propriétaire d'un logement.

Fait à, le

Signature du candidat

DECLARATION SUR L'HONNEUR

Le (ou les) candidat(s) soussigné(s) déclare(nt) sur l'honneur :

- Faire acte de candidature à l'acquisition d'un lot sur un terrain communal de la commune de Puy-Saint-Eusèbe au lotissement dénommé « Les Espériers » afin d'y ériger sa résidence principale,
- Avoir pris connaissance du règlement d'attribution des lots, y souscrire et s'engager à le respecter,
- Avoir pris notamment connaissance des conditions d'attribution des lots, de la procédure suivie, des clauses anti-spéculatives et de les accepter sans réserve,
- Avoir pris connaissance du plan d'aménagement du lotissement « Les Espériers », du règlement dudit lotissement et s'engager à l'accepter et le respecter,
- S'engager, s'il (ou s'ils) doit(vent) renoncer à leur projet, à prévenir la municipalité dans les meilleurs délais,
- Ne pas agir à quel titre que ce soit pour une entreprise dont l'activité est la vente ou la promotion en matière immobilière ou qui possède un statut d'intermédiaire dans ce domaine,
- Certifier sur l'honneur l'exactitude des renseignements portés sur le présent formulaire de candidature.

Fait à, le

Nom(s) et signature(s) du (ou des) candidat(s)

Toute fausse déclaration est passible de poursuites pénales



PIECES JUSTIFICATIVES

- Copie recto verso des pièces d'identité des candidats (C.N.I. ou passeport)
- Un courrier motivant la candidature
- Le présent formulaire de candidature dûment complété et signé par les candidats
- Le dernier avis d'imposition de chaque acquéreur (revenus 2020)
- Une attestation d'accord de principe de l'établissement bancaire prêteur sur le plan de financement synthétique présenté
- Tous justificatifs financiers permettant d'attester de l'autofinancement présenté (relevés d'épargne, autres)

Et, suivant votre situation familiale :

- Copie du livret de famille
- Tous documents juridiques justifiant du mode de garde des enfants en cas de divorce ou de séparation afin d'établir formellement le nombre de personnes appelées à habiter le logement
- Certificat de grossesse
- Dernière attestation de paiement C.A.F.

Et, suivant votre situation géographique et d'activité :

- Tous documents justifiant du lieu de résidence actuel (date et distance de Puy-Saint-Eusèbe)
- Tous documents justifiant du lieu d'activité professionnelle actuel (date et distance de Puy-Saint-Eusèbe)
- Attestation de la personne possédant sa résidence principale à Puy-Saint-Eusèbe qui confirme le lien générationnel avec le ou les candidats (fournir une copie de pièce d'identité de la personne, un justificatif de domicile et une preuve du lien familial : livret de famille, acte de naissance du candidat, autres ...)

Les dossiers de candidature sont à déposer en Mairie sous pli cacheté

Tout dossier incomplet sera rejeté par la commission d'attribution